ПОГОДЖУЮ
Заступник Голови
Фонду державного майна України

М.П. _____ Ганна МАТИС

"02" 11 2026 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО
на засіданні Вченої ради
СНУ ім. В.Даля
Протокол №14 від
16.07.2026 р.

ЗАТВЕРДЖУЮ
Ректор Східноукраїнського
національного університету
імені Володимира Даля

М.П. _____ Олексій ЦЕЛІЩЕВ

"20" 09 2026 р.

ЗАГАЛЬНА ПРОФЕСІЙНА ПРОГРАМА ПІДВИЩЕННЯ КВАЛІФІКАЦІЇ ОЦІНЮВАЧІВ ЗА НАПРЯМОМ 2 «ОЦІНКА РУХОМОГО МАЙНА» НА ТЕМУ: «СПЕЦІАЛЬНІ ПИТАННЯ ОЦІНКИ РУХОМОГО МАЙНА»

І. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ПРОГРАМУ

Назва програми:	Загальна професійна програма підвищення кваліфікації «Спеціальні питання оцінки рухомого майна»
Напрям:	«Оцінка рухомого майна»
Рівень:	програма підвищення кваліфікації (неформальна освіта)
Рік розробки:	2026 р.
Документ, що видається:	Сертифікат про навчання за програмою
Категорія слухачів:	Оцінювачі, які мають кваліфікаційне свідоцтво оцінювача (КСО) за напрямом «Оцінка рухомого майна», а також оцінювачі, які не отримали КСО нового зразка, але мають КСО старого зразка за напрямом оцінки майна «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізаціями 1.2 «Оцінка машин і обладнання»; 1.3 «Оцінка колісних транспортних засобів»; 1.4 «Оцінка літальних апаратів»; 1.5 «Оцінка судноплавних засобів»; 1.6 «Оцінка рухомих речей, що становлять культурну цінність»; 1.7 «Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність» і повинні пройти підвищення кваліфікації за новою процедурою.

ІІ. ОБСЯГ ТА ОРГАНІЗАЦІЯ НАВЧАННЯ

Форма навчання:	Очна/навчання у режимі відеоконференцзв'язку
Загальний обсяг:	16 академічних годин
Кількість кредитів ЄКТС:	0,5 кредиту ЄКТС
Мінімальна/максимальна кількість осіб у групі:	15 – 90 осіб
Форми роботи:	Лекція, дискусія, практичні заняття, обмін досвідом

ІІІ. ОРГАНІЗАЦІЙНІ ТА КОНТАКТНІ ДАНІ

Організатор:	СНУ ім. В.Даля
Місце проведення:	вул. Брайчевського, 17, м. Київ / платформа Zoom
Контактна особа:	Ольшанський Олександр Вікторович, телефон: 050-328-71-38, uni@.snu.edu.ua
Розробники програми:	Олександр ОЛЬШАНСЬКИЙ, професор; Степан МАКСИМОВ, професор; Інна СЕРДЮКОВА, доцент, президент ВАФО; Анна КОВТУНЕНКО, член Експертної Ради УТО; Ольга МАСЛОШ, доцент; Андрій АНДРЄЄВ, Голова Експертної Ради ВАФО, доцент.

IV. РЕСУРСНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Методичне забезпечення: Презентації викладу лекцій. Роздаткові матеріали: презентації лекцій, нові законодавчі та нормативно-правові документи.

V. ЗМІСТ ПРОГРАМИ

Тема 1. Макроідентифікація і мікроідентифікація машин і обладнання (МіО).

Питання, які вирішуються при макроідентифікації. Інформація, яка розглядається при макроідентифікації. Суть мікроідентифікації. Ідентифікація при допомозі вибіркового і кабінетного аналізу. Розбиття рахунку, на якому обліковуються машини і обладнання, на класи, види класів.

Тема 2. Практика визначення величин фізичного, функціонального та економічного зносу.

Знецінення майна внаслідок зносу. Види зносів. Усунення знецінення. Методики розрахунку фізичного зносу. Рекомендації щодо визначення величини функціонального зносу. Поняття ліквідності майна. Взаємозв'язок ліквідності і зовнішнього зносу. Рекомендації щодо визначення величини зовнішнього (економічного) зносу.

Тема 3. Масова оцінка МіО.

Випадки масової оцінки машин і обладнання. Огляд і ідентифікація об'єкта оцінки. Поділ на класи. Вибір методичних підходів для оцінки вартості МіО кожного класу. Виділення найбільш ціноутворюючих МіО. Застосування принципу Паретто. Врахування при визначенні ринкової вартості об'єму МіО, переліку МіО у об'єкті оцінки.

Тема 4. Визначення справедливої вартості рухомого майна відповідно до вимог МСФЗ.

Справедлива вартість майна за МСФЗ. Ринкова вартість завжди є справедливою вартістю. Справедлива вартість спеціального і спеціалізованого майна. Тест на знецінення. Випадки застосування тесту на знецінення. Перевірка вартості рухомого майна на знецінення. Розрахунок коефіцієнта знецінення.

Тема 5. Оцінка біологічних активів.

Класифікація біологічних активів: за терміном використання, за видами. Специфіка оцінки біологічних активів. Методологічні підходи визначення вартості активів тваринництва, домашніх тварин. Пріоритетність застосування підходів при визначенні вартості біологічних активів. Інформаційні джерела стосовно оцінки величини вартості біологічних активів. Ідентифікація об'єкта оцінки. Залежність величини ринкової вартості від об'єму (кількості) біологічного активу. Оцінка майбутнього врожаю.

Тема 6. Оцінка матеріально-технічних запасів.

Продукти рослинництва та їх оцінка, залежність величини ринкової вартості від об'єму (ваги) продуктів. Специфіка оцінки матеріально-технічних запасів як об'єкта застави. Особливості оцінки товарно-матеріальних запасів з обмеженим терміном їх використання. Ліквідаційна вартість товарно-матеріальних запасів. Масова оцінка лікарських засобів, засобів гігієни, взуття, одягу та інших товарів домашнього вжитку, основні етапи оцінки.

Тема 7. Твори мистецтва та антикваріат як об'єкт оцінки.

Культурні цінності, культурне надбання, культурні пам'ятки, антикваріат – сутність понять. Особливість грошової оцінки культурних цінностей. Пріоритетність застосування методичних підходів при оцінці культурних цінностей. Матеріальні та нематеріальні чинники культурних цінностей та їх вплив на величину вартості.

Тема 8. Рухоме майно як об'єкт застави.

Чинники, які враховуються при оцінці устаткування, обладнання та інфраструктури. Припущення, які доречно вказувати при оцінці, в залежності від мети оцінки. Підходи до оцінки: схема застосування порівняльного підходу, визначення вартості заміщення та її коригування на фізичну, функціональну застарілість та економічне знецінення, специфіка застосування дохідного підходу.

Тема 9. МСО 300. Устаткування, обладнання та інфраструктура.

Врахування чинників, що впливають на вартість, і внутрішньо притаманні рухомому майну. Обсяг робіт з оцінки. Специфіка застосування методичних підходів при оцінці рухомого майна. Дані та вхідні дані. Документування та складання звіту.

Тема 10. Застосування штучного інтелекту при оцінці рухомого майна.

Вступ. Роль ШІ в сучасній оцінці рухомого майна. Основні технології ШІ, що застосовуються в оцінці рухомого майна. Практичне застосування ШІ в оцінці рухомого майна. Переваги, ризики та обмеження. Практична робота та кейси. Підсумок.

VI. ВИКЛАДЕННЯ МАТЕРІАЛУ

№ з/п	Назва теми	Кількість годин	Викладач	Форма проведення
1.	Тема 1. Макроідентифікація і мікроідентифікація машин і обладнання (МіО).	2	Інна СЕРДЮКОВА	Лекція, дискусія
2.	Тема 2. Практика визначення величин фізичного, функціонального та економічного зносу.	2	Степан МАКСИМОВ	Лекція, дискусія
3.	Тема 3. Масова оцінка МіО.	2	Степан МАКСИМОВ	Лекція, дискусія
4.	Тема 4. Визначення справедливої вартості рухомого майна відповідно до вимог МСФЗ.	2	Анна КОВТУНЕНКО	Лекція, дискусія
5.	Тема 5. Оцінка біологічних активів.	1	Ольга МАСЛОШ	Лекція, дискусія
6.	Тема 6. Оцінка матеріально-технічних запасів.	1	Інна СЕРДЮКОВА	Лекція, дискусія
7.	Тема 7. Твори мистецтва та антикваріат як об'єкт оцінки.	2	Степан МАКСИМОВ	Лекція, дискусія
8.	Тема 8. Рухоме майно як об'єкт застави.	1	Олександр ОЛЬШАНСЬКИЙ	Лекція, дискусія
9.	Тема 9. МСО 300. Устаткування, обладнання та інфраструктура.	1	Інна СЕРДЮКОВА	Лекція, дискусія
10.	Тема 10. Застосування штучного інтелекту при оцінці рухомого майна.	2	Андрій АНДРЄЄВ	Лекція, дискусія, практична робота та кейси
Разом:	**Всього годин:**	**16**		
	Всього кредитів ЄКТС:	**0,5**		

VII. МЕТА ПРОГРАМИ

Метою загальної програми є: поглиблене опанування практичними напрацюваннями, що відбулись в сфері вартісної оцінки і не відображені в посібниках з оцінки. Зокрема, це стосується правил обчислення величини економічного зносу, коректувань на об'єм об'єктів оцінки, на термін придатності та правил «великого пальця» визначення вартості творів мистецтва.

VIII. ФОРМИ ВИКЛАДЕННЯ МАТЕРІАЛУ

- Лекції.
- Практичні заняття.
- Дискусії.

IX. КОНТРОЛЬ УЧАСТІ СЛУХАЧІВ В ОСВОЄННІ ПРОГРАМИ

- Контроль відвідування лекцій.
- Контроль засвоєння матеріалу.
- Прийняття рішення про: видачу Сертифіката/відмову в видачі Сертифіката.